

miteinander

Das Magazin für Kunden der bauverein AG Darmstadt

BAUVEREIN AG

Das Jahr 2024
in Zahlen

RECHT

Neue Biomüll-
Verordnung

MEINE REGION

Künstler Thomas Burhenne
im Portrait



**MEIN QUARTIER
FARBEN-
FROHES
KUNSTPROJEKT**



AKTUELLES

Neues in aller Kürze **4**

UNSERE UMWELT

Wasserquelle für Insekten schaffen **6**

Pflanzaktion auf dem Kirnberger Platz **7**

MEIN QUARTIER

Streetart an der Ernst-Niebergall-Schule in Darmstadt **8**

AKTION: Zeigen Sie uns Ihre schönsten Ecken! **9**

MEINE BAUVEREIN AG

Geschäftszahlen 2024 **10**

Klares Bekenntnis zu sozialer Verantwortung, Nachhaltigkeit und Transparenz **11**

MEIN GUTES RECHT

Neue Verordnung: Was darf in die Biotonne? **12**

Vorsicht vor Legionellen bei längeren Abwesenheiten **13**

MEINE REGION

Die Ateliers in der Niersteiner Straße 17/19 **14**

Alle wichtigen Adressen der bauverein AG **16**



Liebe Kundinnen und Kunden der bauverein AG,

der Sommer steht vor der Tür – für viele von Ihnen beginnt damit die wohlverdiente Ferienzeit. Für uns ist der Sommer traditionell eine Zeit, um zurückzublicken, Bilanz zu ziehen und die Erfolge des vergangenen Jahres zu reflektieren. Die bauverein AG hat das Jahr 2024 wirtschaftlich stabil abgeschlossen – ein Ergebnis, das uns stolz macht.

Dennoch bleibt die Lage herausfordernd: Globale und regionale Konflikte, der Klimawandel, Fachkräftemangel sowie steigende Preise prägen die Rahmenbedingungen unserer Arbeit. Diese Themen machen die Herausforderungen nicht nur zahlreicher, sondern auch komplexer. Doch für uns als bauverein AG gilt: Jetzt erst recht! Wir sehen uns in der Verantwortung, bezahlbares Wohnen mit Klimaschutz zu verbinden – und handeln ganz nach unserem Motto „Heute für die Stadt von morgen“.

Während viele Bauprojekte in der Branche ins Stocken geraten, schreiten wir im Ludwigshöviertel entscheidend voran. Das Quartier wächst weiter, die nächsten Mietverträge sind unterzeichnet und immer mehr Menschen füllen diesen Stadtteil mit Leben. Darüber freuen wir uns sehr! Doch nicht nur im Neubau gibt es Fortschritte: Auch bei unseren Modernisierungsprojekten sind wir aktiv – sei es in Darmstadt im Woogsviertel oder in der Region, etwa in Rüsselsheim. Unsere Bauzäune mit der Aufschrift „Wir modernisieren für Sie“ sind vielerorts ein sichtbares Zeichen dafür, dass wir die Lebensqualität Schritt für Schritt verbessern.

Wir wünschen Ihnen eine angenehme Sommerzeit und viel Freude beim Lesen dieser Ausgabe!

Ihr

Armin Niedenthal
Vorstand

Ihre

Sybille Wegerich
Vorstand

IMPRESSUM

HERAUSGEBER:

bauverein AG Darmstadt
Siemensstraße 20, 64289 Darmstadt
Tel.: (061 51) 28 15-0
E-Mail: uk@bauvereinag.de
Internet: www.bauvereinag.de

REDAKTION:

Jacqueline Rietzrau

KONZEPT & GESTALTUNG:

Konzept Verlagsgesellschaft mbH

DRUCK:

L.N. Schaffrath GmbH & Co. KG DruckMedien
Auflage: 15.700; „miteinander“ erscheint 4-mal jährlich.
Alle Beiträge sind urheberrechtlich geschützt.
© bauverein AG, Darmstadt, 2025



FOTOS | GRAFIKEN:

Marc Fippel, bauverein AG, High Vision GmbH, Jürgen Mai, AdobeStock (VIDI Studio, kosolovskyy, LATFA, Md_ratul, Sonja Birkelbach, kebay, Ami, oxinoxi, Yvonne Weis (3), M. Schuppich (3), Christian Schwier, Елена Дмитриева, stockpics)



GEWINNSPIEL

Zeigen Sie uns Ihre schönsten Ecken!

Die bauverein AG verlost fünf Gutscheine im Wert von 30€ für den Baumarkt „farbenkrauth“, Heidelberger Straße 195, 64285 Darmstadt.

Sie möchten im Lostopf landen?

Senden Sie Ihr Foto (siehe Seite 9) per Mail an uk@bauvereinag.de oder per Post an bauverein AG, Unternehmenskommunikation, Siemensstraße 20, 64289 Darmstadt. Es werden alle Einsendungen, die bis zum 31.08.2025 eingehen, berücksichtigt. Die Gewinner werden ausgelost und persönlich benachrichtigt.

Das Gewinnspiel richtet sich nur an Kundinnen und Kunden der bauverein AG. Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der bauverein AG und ihrer Tochtergesellschaften sind nicht teilnahmeberechtigt. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

In der 1. Ausgabe unseres Magazins „miteinander“ wurde das Gewinnspiel versehentlich mit einer Teilnahmefrist bis zum 31.01.2025, vor dem Erscheinen der Ausgabe, ausgeschrieben. Selbstverständlich können Sie weiterhin am Gewinnspiel für eine Massage bei „Athena“ teilnehmen! Die korrekte Frist für die Teilnahme endet am 15.07.2025.





MIT VIEL SPASS UND ERFOLG

Einblick mit Erlebnisfaktor

Anfang April durften wir neun interessierte Schülerinnen und Schüler der Klassenstufen 5 bis 9 – drei Jungen und sechs Mädchen – zum diesjährigen Girls- & Boys-Day bei der bauverein AG begrüßen. Nach einer kurzen Einführung in unser Unternehmen starteten die Teilnehmenden in drei Gruppen in den spannenden Praxisteil:

- eine Leonardo-Brücke aus Eisstielen bauen – statisch stabil, ganz ohne Klebstoff
- Vorher-Nachher-Bilder von Wohnungen analysieren – woran erkennt man Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen?
- Baumaterialien vergleichen – warum spielt Statik eine zentrale Rolle, und weshalb werden Häuser meist aus Stein gebaut statt aus Papier oder Holz?



Im Anschluss stellten unsere Auszubildenden ihre Ausbildungsberufe vor. Beim Kreuzworträtsel zeigten die Teilnehmenden, was sie gelernt haben. Mit neuen Eindrücken und Goodie Bags machten sich die Teilnehmenden auf den Heimweg. Das Fazit: ein rundum gelungener Tag, der nicht nur Spaß gemacht, sondern vielleicht auch Interesse an der Immobilienwirtschaft geweckt hat. ■



SCHNELL UND SICHER

Bleiben wir in Kontakt!

Damit wir Sie schnell und unkompliziert erreichen können, ist es wichtig, dass Ihre Kontaktdaten in unserem System immer aktuell sind. Dafür brauchen wir Ihre Unterstützung! Haben Sie seit Ihrem Einzug eine neue Handynummer oder Ihre E-Mail-Adresse geändert? Kein Problem – geben Sie uns einfach Bescheid! Sie haben noch keine Mailadresse hinterlegt? Hinterlegen Sie Ihre Mail-Kontaktdaten bei uns. So können wir Ihnen wichtige Informationen zukünftig noch schneller und direkt per E-Mail zukommen lassen. ■

So ändern Sie Ihre Kontaktdaten:
Informieren Sie uns per E-Mail: info@bauvereinag.de oder telefonisch unter 06151 2815 444. Sie können Ihre Kontaktdaten auch bequem im Kundenportal unter „Mein Profil“ ändern.

WIR SIND FÜR SIE DA!



TELEFONISCH

Wir sind zu folgenden Zeiten telefonisch für Sie erreichbar:

Montag bis Donnerstag: 07.30 – 17.00 Uhr

Freitag: 07.30 – 12.30 Uhr

☎ (0 61 51) 28 15-444

Unser digitaler Assistent „Ludwig“ unterstützt uns dabei. Bitte halten Sie Ihre Mietkontonummer bereit.

Bei Notfällen (z. B. Ausfall der Heizung) außerhalb der Telefonzeiten:

Sicherheitsdienst Conrad GmbH

☎ (08 00) 860 05 00

Montag bis Donnerstag: 17.00 – 07.30 Uhr

Freitag: ab 12.30 Uhr sowie 24 Stunden am Wochenende und an Feiertagen



DIGITAL

Melden Sie Ihre Anliegen komfortabel rund um die Uhr über unser Kundenportal.

🌐 kundenportal.bauvereinag.de



Per Mail:

rund um Ihren Vertrag: darmstadt@bauvereinag.de | suedhessen@bauvereinag.de
bei Mängeln | Reparaturen: technik@bauvereinag.de | technik_sued@bauvereinag.de



PERSÖNLICH

📍 **bauverein AG** – Zentrale Kranichstein:

Siemensstraße 20, 64289 Darmstadt

ÖPNV: Ausstieg Siemensstraße

Öffnungszeiten (neu ab 01.05.2025):

Montag und Mittwoch: 07.30 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr

Dienstag, Donnerstag und Freitag: 07.30 – 12.00 Uhr

Persönliche Termine nach Vereinbarung



KLEINER EINSATZ, GROSSE WIRKUNG

Wasserquelle für Insekten schaffen



Helfen Sie der Natur direkt vor Ihrer Haustür!



Besonders in heißen und trockenen Phasen sind Vögel, Bienen und andere Insekten dringend auf Trinkgelegenheiten angewiesen. Hitzewellen stellen eine große Herausforderung für die Biodiversität dar – vor allem in Städten. Mit einer kleinen Tränke auf Ihrem Balkon oder im Garten können Sie einen wichtigen Beitrag leisten, um durstigen Insekten zu helfen.

Eine Insektentränke zu bauen, ist kinderleicht und kann sogar ein spannendes Projekt für die ganze Familie sein. Alles, was Sie brauchen, ist ein flaches Gefäß, das Sie mit Wasser füllen. Legen Sie Steine, Kiesel oder Moos hinein, damit die Tiere sicher landen können und nicht ertrinken. Platzieren Sie die Tränke an einem sonnigen, windgeschützten Ort und denken Sie daran, das Wasser regelmäßig zu wechseln, um die Hygiene zu gewährleisten.

Mit dieser einfachen Maßnahme leisten Sie einen aktiven Beitrag zum Schutz der Artenvielfalt. Eine kleine Geste mit großer Wirkung – für die Umwelt und für uns alle! ■

GEMEINSAM FÜR EIN GRÜNES WOHNUMFELD

Pflanzaktion auf dem Kirnberger Platz



Im Rahmen der Umweltaktionswoche wurde der Kirnberger Platz im Frühling zum Schauplatz einer besonderen Gemeinschaftsaktion.

Gemeinsam mit dem Sozialmanagement sowie den Bewohnerinnen und Bewohnern des Viertels wurde eine Pflanzaktion organisiert, die den Frühling willkommen hieß und den Platz in neuem Glanz erstrahlen ließ.

Von Jung bis Alt – alle Generationen kamen zusammen, um den Nachmittag gemeinsam zu verbringen. Es wurde gepflanzt, gelacht und sich ausgetauscht. Die Aktion bot nicht nur die Mög-

lichkeit, das Wohnumfeld zu verschönern, sondern auch, neue Kontakte zu knüpfen und den Kirnberger Platz als zentralen Treffpunkt noch lebendiger zu machen.

Ein herzliches Dankeschön an alle fleißigen Helferinnen und Helfer! Dank Ihres Engagements ist der Kirnberger Platz jetzt ein noch bunterer Ort für die ganze Nachbarschaft! ■



Der Kirnberger Platz ist ein beliebter Treffpunkt in Eberstadt – dank der neu gepflanzten Blumen ist er noch ein bisschen bunter.

KULTURELLE VIELFALT IN DARMSTADT

Streetart an der Ernst-Niebergall-Schule in Darmstadt



Die Praxisklasse der Ernst-Niebergall-Schule in Darmstadt hat künstlerisch erforscht, was Gemeinschaft und Miteinander bedeutet.



Hintergrund dieser Aktion ist das Projekt „Miteinander und gegen Ausgrenzung“. Mithilfe von Techniken der Streetart haben sich die Schülerinnen und Schüler mit ihren Wünschen, Ängsten sowie Träumen und Zukunftsvisionen, die sie antreiben, auseinandergesetzt. Dabei lag der Fokus auch darauf, die eigenen Grenzen zu überschreiten und durch die künstlerische Tätigkeit persönliche Stärken zu entdecken. Unter der Leitung von Herrn Heilmann konnten die Schüler ihre Vorstellungen und Ideen zu diesem Thema mit Spraydosen, Farben und Schablonen praktisch formulieren und aufs Papier bringen.

Neben den individuellen Bildern jedes einzelnen Teilnehmers ist als Gruppenprojekt außerdem ein großformatiges Banner entstanden, das mit dem Slogan „Zusammenhalt & Zukunft“ das Thema des Workshops aufgreift und visualisiert.

KUNST

Das gemeinsame Gestalten von Kunstwerken fördert dabei nicht nur die Gruppendynamik der Klasse und ermöglicht es den Schülern einen „Blick über den Tellerrand“ des eigenen Denkens zu werfen, sondern die entstandene Kunst dient zudem einer optischen Aufwertung des Schulgeländes. Die einzelnen Kunstwerke und das Banner werden nun nämlich als Schulgalerie in der Ernst-Niebergall-Schule präsentiert und sind somit auch für die weitere Schulgemeinschaft und Besucher zu besichtigen. ■



Zeigen Sie uns Ihre schönsten Ecken!

Haben Sie einen Lieblingsplatz in Ihrem Zuhause oder in Ihrer Liegenschaft, der etwas ganz Besonderes ist? Vielleicht ein blühender Innenhof, ein gemütlicher Balkon mit Blick ins Grüne, ein spektakulärer Sonnenuntergang aus Ihrem Fenster oder ein kleines Pflanzenparadies?

Wir möchten die schönsten und charmantesten Ausblicke unserer Mieterinnen und Mieter in unserer nächsten Kundenzeitung präsentieren! Senden Sie uns ein Foto von Ihrem persönlichen Highlight – egal, ob Natur, Architektur oder einfach ein Moment, der Ihnen Freude in Ihrem Zuhause bereitet.

So können Sie mitmachen:

Senden Sie uns Ihr Bild mit einer kurzen Beschreibung (z. B. „Mein Lieblingsplatz im Innenhof“ oder „Sonnenuntergang aus meinem Wohnzimmer“) bis 31.08.2025 an uk@bauvereinag.de oder postalisch an bauverein AG, Siemensstraße 20, 64289 Darmstadt.



Unter allen Einsendungen verlosen wir **fünf Gutscheine im Wert von 30 Euro** für den Baumarkt „farbenkrauth“ (Heidelberger Str. 195 in 64285 Darmstadt).

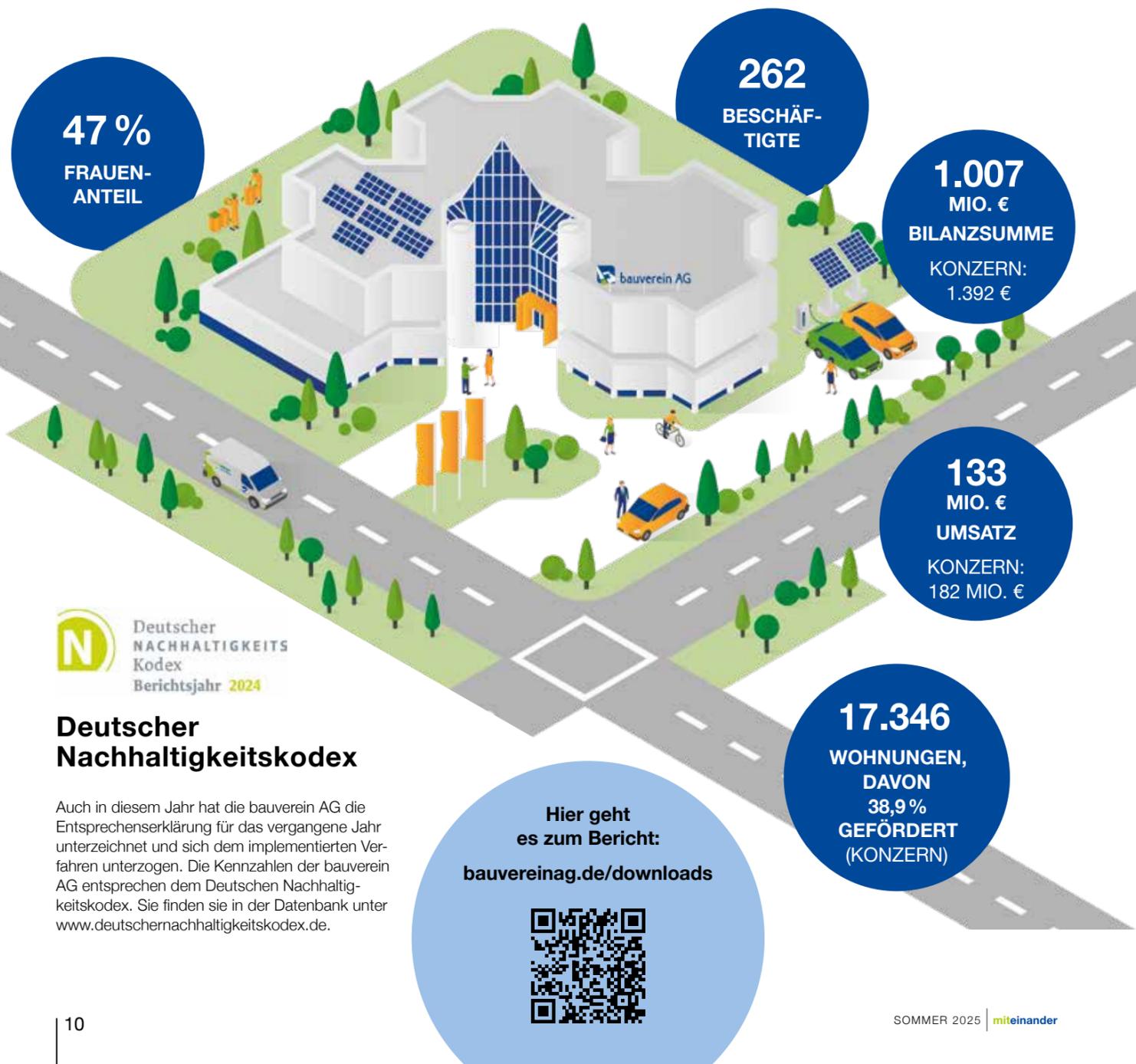
Wir freuen uns darauf, Ihre Perspektive kennenzulernen, und sind gespannt, welche besonderen Momente Sie mit uns teilen! ■

Alle Informationen finden Sie auf Seite 2.

GESCHÄFTSZAHLEN 2024

Die bauverein AG in Zahlen

2024 in Zahlen, Daten und Geschichten – all das finden Sie im neuen Geschäfts- und Nachhaltigkeitsbericht! Ein ausführlicher Zahlenteil gibt Auskunft über Jahresüberschuss, Portfolio und Verbindlichkeiten. Im Imageteil finden sich umfangreiche Informationen über die vielen Projekte im Jahr 2024.



Deutscher Nachhaltigkeitskodex

Auch in diesem Jahr hat die bauverein AG die Entsprechenserklärung für das vergangene Jahr unterzeichnet und sich dem implementierten Verfahren unterzogen. Die Kennzahlen der bauverein AG entsprechen dem Deutschen Nachhaltigkeitskodex. Sie finden sie in der Datenbank unter www.deutschnachhaltigkeitskodex.de.

HAND DRAUF

Bezahlbarer Wohnraum und verantwortungsvolles Handeln für Menschen und Umwelt

Wie schaffen wir faires Wohnen, das Bestand hat – heute und morgen? In Zeiten von Wohnraumangel, sozialer Unsicherheit und des Klimawandels ist klar: Bezahlbares Wohnen ist nicht nur eine soziale Frage – es ist eine der drängendsten Herausforderungen unserer Zeit. Bereits 2020 hat die bauverein AG den vom VdW südwest – Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft initiierten Kodex für ein faires Mi(e)teinander unterzeichnet – ein klares Bekenntnis zu sozialer Verantwortung, Nachhaltigkeit und Transparenz.

Was heißt das konkret?

- Wir stehen für bezahlbares Wohnen.
- In unseren Wohnungen kann man gut leben – uns das soll so bleiben.
- Wir unterstützen aktiv den Klimaschutz.
- Wir bauen geförderte Wohnungen.
- Wir wollen, dass unsere Mieter bei uns alt werden können.
- Wir sagen: einmal Mietwohnung, immer Mietwohnung.
- Wir lassen keine Wohnung leer stehen, wir spekulieren nicht.
- Wir sind wesentlicher Motor des sozialen Lebens in unseren Wohnquartieren.
- Wir stehen zu unseren Werten – für alle transparent und überprüfbar.

Wie der gelebte Kodex aussieht?

Das zeigt unser aktuelles Projekt im Ludwigshöfviertel eindrucksvoll: Auf rund 43 Hektar entstehen hier neue Wohnungen für mehr als 3.000 Menschen – klimafreundlich geplant und gebaut mit innovativen Techniken wie Holzhybridbauweise, Geothermie-Wärmepumpen und weiteren nachhaltigen Lösungen. So schaffen wir modernen, bezahlbaren Wohnraum, der Mensch und Umwelt gleichermaßen gerecht wird.

Wohnen ist Verantwortung. Und die übernehmen wir – sichtbar, messbar und langfristig.

Hier geht's zum Kodex:



Was ist der Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft (VdW südwest)?

Im Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft (VdW südwest) sind rund 200 genossenschaftliche, kommunale und öffentliche, kirchliche und private Wohnungsunternehmen in Hessen und Rheinland-Pfalz organisiert. Mit einem Wohnungsbestand von 450.000 Wohnungen geben sie rund einer Million Menschen in Hessen und Rheinland-Pfalz ein bezahlbares, sicheres und lebenswertes Zuhause.





NEUE VERORDNUNG:

Was darf in die Biotonne?

Seit dem 1. Mai 2025 gelten deutschlandweit neue Vorgaben für die Biotonne. Die neue Bioabfall-Verordnung legt strengere Vorgaben für die Zusammensetzung des Biomülls fest. Kunststoff darf zum Beispiel künftig nicht mehr als ein Prozent des Bioabfalls ausmachen. Ziel ist es, die Umwelt zu schützen und den Anteil an Plastik und anderen Fremdstoffen im Bioabfall zu reduzieren. Was das für Sie bedeutet, finden Sie hier.

Für Sie als Nutzerinnen und Nutzer der Biotonne ändert sich nicht viel. Die bestehenden Regeln zur Mülltrennung bleiben unverändert. So dürfen weiterhin nur biologisch abbaubare Materialien wie Essensreste, Kaffeesatz, Grünabfälle oder Eierschalen in die Biotonne. Es ist jedoch wichtig, die Regeln zur richtigen Mülltrennung zu kennen, um zusätzliche Kosten oder Probleme bei der Entsorgung zu vermeiden. Denn aufgrund der neuen Bußgeldverordnung ist mit stärkeren Kontrollen zu rechnen.

Warum ist Mülltrennen so wichtig?

Die neue Verordnung schreibt vor, dass der Anteil von Plastik im Bioabfall maximal ein Prozent betragen darf. Insgesamt dürfen Fremdstoffe wie Plastik, Metall oder Glas höchstens drei Prozent ausmachen. Wenn diese Grenzwerte überschritten werden, kann die Müllabfuhr die Biotonne stehen lassen oder sie als Restmüll entsorgen – das kann zu zusätzlichen Kosten führen. Unter Umständen entstehen Bußgelder für eine Hausgemeinschaft oder für einzelne Mieter.

Die bauverein AG als Vermieterin möchte Sie dabei unterstützen, die Biotonne korrekt zu nutzen. Eine saubere Mülltrennung hilft nicht nur der Umwelt, sondern sorgt auch dafür, dass die Abfallentsorgung reibungslos funktioniert.

Falls Sie unsicher sind, was in die Biotonne darf, können Sie sich jederzeit an uns wenden oder bei Ihrer örtlichen Abfallentsorgungsstelle nachfragen. Gemeinsam können wir einen Beitrag zum Umweltschutz leisten! ■

Falls Sie unsicher sind, was in die Biotonne darf, können Sie sich jederzeit an uns wenden oder bei Ihrer örtlichen Abfallentsorgungsstelle nachfragen. Gemeinsam können wir einen Beitrag zum Umweltschutz leisten! ■

Das DARF in die Biotonne:

- Essensreste (gekocht oder ungekocht)
- Obst- und Gemüseschalen (auch Zitrusfrüchte)
- Kaffeesatz und Teebeutel
- Eierschalen
- Gartenabfälle wie Laub, Rasenschnitt oder Blumen

Nutzen Sie bitte zur Entsorgung ausschließlich Papierbeutel, die Sie im Handel finden können.

Auch das Einwickeln in unbeschichtetem Zeitungspapier ist möglich.

Das DARF NICHT in die Biotonne:

- Plastik (auch keine „kompostierbaren“ Plastiktüten oder Joghurtbecher)
- Verpackungen aller Art
- Hygieneartikel wie Windeln und Wattepacks
- Katzenstreu oder Kleintierstreu sowie Tierkot
- Asche
- Glas, Metall, Blumendraht, Steine, Erde oder behandeltes Holz

Plastikbeutel sind – auch wenn sie oft entsprechend gekennzeichnet sind – nicht geeignet.

Vorsicht vor Legionellen bei längeren Abwesenheiten

Legionellen sind vor allem in den Urlaubsmonaten ein häufig unterschätztes Problem. Mit einfachen Maßnahmen lässt sich das Risiko jedoch erheblich reduzieren. Besonders in den Sommermonaten, wenn viele Menschen verreisen und Wasserleitungen über längere Zeit nicht genutzt werden, ist erhöhte Aufmerksamkeit geboten.

Legionellen sind Bakterien, die sich in stehendem, lauwarmem Wasser besonders wohlfühlen. Wenn Wasserhähne oder Duschen längere Zeit nicht genutzt werden, können sich diese Bakterien in den Leitungen vermehren. Beim Duschen gelangen sie dann über den Wasserdampf in die Atemwege und können ernsthafte Erkrankungen verursachen.

Tipps zur Vorbeugung

- | | |
|--|--|
| <p>Wasserleitungen nach der Rückkehr spülen
Nach einem Urlaub sollten Sie alle Wasserhähne und die Dusche für einige Minuten mit heißem Wasser durchlaufen lassen, bevor Sie das Wasser zum Trinken oder Duschen verwenden.</p> | <p>Regelmäßige Nutzung der Wasserhähne
Bitten Sie während Ihrer Abwesenheit Nachbarn oder vertraute Personen, nicht nur Ihre Blumen zu gießen oder die Post zu holen. Lassen Sie sie auch regelmäßig alle Wasserhähne und Duschen in Ihrer Wohnung aufdrehen, damit das stehende Wasser in den Leitungen ausgetauscht wird.</p> |
|--|--|

GEWERBEPORTRAIT:

Ein Innenhof voller Kunst

Auf Tuchfühlung mit den Gewerbemiern: Salima Mechbal von der bauverein-Tochter bvd Gewerbe stellt in dieser Reihe Gewerbemiern vor. In dieser Ausgabe besucht sie den Bildhauer Thomas Burhenne. Denn auch elf Ateliers gehören zu den Gewerbemiern.



Das Gips-Modell zum 100. Geburtstag des Datterichs. Der Bronzeguss wird eine Höhe von 28 cm haben.

Wer den kleinen Innenhof in der Niersteiner Straße 19-21 in Bessungen betritt, taucht ein in eine Welt der Kunst. Umgeben von vier Ateliers, die den Hof säumen, entfaltet sich hier eine kreative Atmosphäre, die ihresgleichen sucht. Eines dieser Ateliers gehört Thomas Burhenne, der seit fast 40 Jahren hier arbeitet. Schon bei der Planung war er eng mit dem Architekten involviert und legte besonderen Wert auf Helligkeit und Barrierefreiheit. Kein Wunder, denn Burhenne arbeitet auch mit großen Skulpturen und braucht einen unkomplizierten Zugang zu seinem „zweiten Wohnzimmer“, wie er sein Atelier liebevoll nennt.

1987 gründete sich die Atelieregemeinschaft, der neben Burhenne auch die Künstler Ariane Keller, Sigrid Spahn und Markus Mössmer angehören. Das Atelier Mössmer ist nach dem Versterben des Künstlers dauerhaft geschlossen. Burhenne selbst widmet sich vor allem der Arbeit mit Gips, Ton und Stein. Seine größte Leidenschaft gilt jedoch dem Stein. „Stein hilft im kreativen Prozess“, erklärt der Künstler. Was zunächst widersprüchlich klingt, wird bei näherem Hinsehen klar: „Ändern ist nicht immer besser“, sagt Burhenne. Die Arbeit mit Stein erfordert Präzision und einen klaren Kopf – jeder Schritt, jeder Gedanke muss wohlüberlegt sein. In seinem Atelier findet man keine Farben, dafür aber eine beeindruckende Sammlung an Werkzeugen und Modellen, die Burhenne im Laufe seiner Karriere angefertigt hat.

Besonders am Herzen liegt ihm aktuell sein Lieblingsstück: der „Datterich“. Seit einiger Zeit

arbeitet er an dieser Skulptur, doch wie lange genau, bleibt sein Geheimnis. „Bis er meinen eigenen TÜV besteht, dauert es eben“, sagt Burhenne schmunzelnd. Perfektion ist ihm wichtig, und so widmet er sich mit Hingabe der schwungvollen Bewegung des Datterichs, die sich als besonders anspruchsvoll erweist.

Menschliche und tierische Figuren stehen im Zentrum seines Schaffens. „Dem Inhalt eine Form geben“, beschreibt Burhenne seine künstlerische Philosophie. In seinem Atelier wird deutlich, wie viel Leidenschaft, Geduld und handwerkliches Geschick in jeder seiner Arbeiten stecken.

Auch die bauverein AG hat bereits ihre Erfahrungen mit dem Künstler gemacht. Thomas Burhenne war Teil der Ausstellungsreihe „Treffpunkt Kunst“, die von der bauverein AG seit 2004 organisiert wird. Hier präsentierte er seine Werke bei der fünften Auflage einem breiten Publikum und zeigte, wie vielseitig und detailverliebt seine Kunst ist. Doch Burhenne hinterlässt nicht nur in seinem Atelier oder im Rahmen von Ausstellungen Spuren. Auch in der Darmstädter Innenstadt begegnet man seinen Werken. Öffentliche Skulpturen und Kunstwerke, die von ihm gestaltet wurden, prägen das Stadtbild und laden dazu ein, innezuhalten und die Kunst im Alltag zu entdecken. Seine Werke verbinden oft das Menschliche mit dem Abstrakten und schaffen so einen Dialog zwischen Kunst und Betrachter. ■

Bild links Seite: „Datterich“ – Skulptur zum 100-jährigen Jubiläum des Datterichs in der Entstehung.

Bild oben: Das Modell und das Ergebnis: Die Bronze-Platten befinden sich entlang der oberen Rheinstraße.

Bild Mitte: Die bauverein AG ist stolz, die „Nike“ von Thomas Burhenne zu ihrem Kunstbestand zählen zu dürfen. Die Leichtigkeit und Lebensfreude, die der Datterich ausstrahlt, findet sich auch in der Nike (japanisches Papier auf Draht). Deshalb fliegt die Nike durch die Büroräume der bauverein AG.

Bild unten: Salima Mechbal gemeinsam mit Thomas Burhenne in seinem Atelier.



Nützliche Infos auf einen Blick



Notfall

Bei Notfällen während der Öffnungszeiten der bauverein AG wenden Sie sich bitte an unser Service Center: **(06151) 28 15-444**. Bei Notfällen außerhalb der Öffnungszeiten steht Ihnen die Firma **Sicherheitsdienst Conrad GmbH** telefonisch zur Verfügung: **0800-8 600 500** (kostenfrei). Bei Bränden oder Explosionen rufen Sie bitte die Feuerwehr unter der Telefonnummer: **112**



Schadensmeldung

An wen wende ich mich bei Reparaturen, Schäden oder Mängeln? Wenden Sie sich direkt an unser Service Center: **(06151) 28 15-444** oder **nutzen Sie das Onlineformular**: <https://www.bauvereinag.de/fuer-unsere-kunden/schadensmeldung>



Lärmtelefon

Wie gehe ich mit Nachbarschaftskonflikten und Lärm um? Die fachlich geschulten Lärmtelefonberater sind täglich von 20.00 bis 24.00 Uhr erreichbar und kommen bei Bedarf auch zu Ihnen nach Hause. Dieser Service gilt im Stadtgebiet Darmstadt, in Griesheim und in Pfungstadt und ist für unsere Mieter kostenfrei: **(06151) 28 15-599**



Kundenportal

Im Kundenportal können Sie rund um die Uhr eine Vielzahl an Vorgängen online regeln: kundenportal.bauvereinag.de. Alle Informationen und die Anmeldemöglichkeit finden Sie hier: **<https://www.bauvereinag.de/fuer-unsere-kunden/kundenportal>**



Kunde werden

Sie suchen eine Wohnung? Unser Portfolio umfasst Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen, aber auch frei finanzierte Mietwohnungen, seniorengerechte ebenso wie barrierefreie oder Studentenwohnungen. Familien fühlen sich in unseren Wohnungen genauso wohl wie Singles, Senioren, junge Menschen oder Menschen mit körperlichen Beeinträchtigungen. **www.bauvereinag.de/kunde-werden**



Service Center

Ansprechpartner für alle Kundenanliegen:
BAUVEREIN AG

Unsere Öffnungszeiten:
MO. UND MI. 7.30–12.00 UHR UND 13.00–16.00 UHR
DI, DO. UND FR. 7.30–12.00 UHR

Ihre Anliegen können Sie auch gerne telefonisch melden: **(06151) 28 15-444** oder per E-Mail an **info@bauvereinag.de**

Weitere Kontaktmöglichkeiten finden Sie unter:
www.bauvereinag.de



bauverein AG
darmstadt