

Kleine Karte – große Wirkung

Die Raumklima-Testkarte soll Ihnen als Mieter der bauverein AG künftig dabei helfen, das optimale Wohlfühlklima für Ihre Wohnung zu finden.

Legen Sie die Karte für ca. 30 Minuten in den zu überprüfenden Raum. Achten Sie auf die Farbe des Testfeldes und lesen die entsprechende Erklärung ab. Der Thermometerstreifen auf der Testkarte zeigt Ihnen auch die Raumtemperatur von 12-32° C in 2° C Schritten an.

- < 40 %** = trocken, aufgrund der Luftfeuchtigkeit brauchen Sie sich keinerlei Sorgen über Schimmel zu machen.
- 40-55 %** = ideal, bei richtigem Lüften sollten Sie keine Schimmelprobleme bekommen.
- 55-75 %** = Vorsicht; hohe Luftfeuchtigkeit. Schimmelgefahr, unbedingt weiter beobachten!
- > 75 %** = Achtung! Optimaler Nährboden für die Entstehung und Verbreitung von Schimmel. **Weiter Maßnahmen einleiten, evtl. Fachmann hinzuziehen!**

Hinweis: Niemals das Testfeld mit der Hand berühren!

Sollte das Testfeld über einen längeren Zeitraum ausschließlich weiß anzeigen, trocknen Sie dieses zunächst mit einem Föhn kurz an. Wenn das Feld anschließend nicht hellblau ist, so ist das Produkt abgelaufen. Sollte das Testfeld keine einheitliche Farbe oder Flecken aufweisen, ist das Produkt ebenfalls abgelaufen.



Miteinander durch
die kalte Jahreszeit
Richtig heizen & lüften



Siemensstraße 20, 64289 Darmstadt
Postfach 110252, 64217 Darmstadt
Telefon (0 61 51) 28 15-0
Telefax (0 61 51) 28 15-244
E-Mail info@bauvereinag.de
Internet www.bauvereinag.de



Gib Schimmel keine Chance

Baden, duschen, kochen, Wäsche trocknen – sogar beim Schlafen produzieren wir Feuchtigkeit. Herrscht in den Wohnräumen eine zu hohe Luftfeuchtigkeit, kondensiert das Wasser an den Wänden.

Die Folge: Es entsteht Schimmel. Das lässt sich vermeiden!

Mit diesen Tipps rund ums Heizen und Lüften sorgen Sie nicht nur für ein besseres Raumklima. Sie sparen auch noch bei den Heizkosten. Oder hätten Sie gewusst, dass ein Grad weniger bei der Raumtemperatur die Heizkosten um bis zu 6% senken kann?

Bei weiteren Fragen rund ums Thema Heizen, Lüften und Schimmelvermeidung wenden Sie sich bitte an das für Sie zuständige Vermieterteam oder an das Service Team der bauverein AG:

Telefon (06151) 28 15-444

Anklicken und informieren:
Der bauverein-Film rund ums Heizen und Lüften

www.youtube.com/bauvereinag

Richtig geheizt, ist gut gespart

- Heizung in der kalten Jahreszeit **nie ganz ausstellen** und Räume immer leicht beheizen, damit sie nicht auskühlen.
- Die ideale Wohntemperatur liegt bei 20° C, im Schlafzimmer bei „nur“ 14-18° C. Jedes Grad weniger bei der Raumtemperatur spart 6% der Heizkosten!
- Heizung zum Beginn der Heizsaison überprüfen: Ist eine Entlüftung nötig?
- Türen zu kühleren Räumen nicht offen lassen: Die warme Luft kann dort an den Wänden kondensieren und zur Schimmelbildung führen.

Frischluft muss sein – richtig lüften

- Mehrmals am Tag, mindestens aber einmal täglich kurz stoßlüften: Frische Luft lässt sich leichter erwärmen als abgestandene.
- Nach dem Duschen oder Kochen ebenfalls kurz durchlüften, damit die entstandene Feuchtigkeit abziehen kann.
- Dauer für richtiges Intervalllüften:
 - 2-3 Min. bei Frost
 - 5 Min. bei 0-5° C Außentemperatur
 - 5-10 Min. bei 5-10° C Außentemperatur
 - 10-15 Min. bei bis zu 15° C
- Fenster zum Lüften nicht kippen, sondern lieber für kurze Zeit ganz öffnen.

Luft muss zirkulieren – Tipps rund um die Einrichtung

- Große Möbelstücke wie Schrank, Kommode oder Regal immer 3 bis 5 Zentimeter von der Wand abrücken.
- Gardinen so hängen, dass die Heizung nicht verdeckt wird. Möglichst auf bodenlange Gardinen verzichten.
- Wäsche nie zum Trocknen auf die Heizung legen.
- Heizung nicht zustellen oder zuhängen!
- Große Möbelstücke möglichst nicht an Außenwände stellen.

